



LÉGENDE DES ESPACES
DEUXIÈME ÉTAGE

4	1616pi ²
5	557.8pi ²
6	964.4pi ²
7	642.7pi ²
8	2221.7pi ²
ESPACES COMMUNS 723.1pi ²	
VIDES VERTICAUX 566.7pi ²	

CALCUL DU FACTEUR L/U

SUPERFICIE LOCATIVE (L)

SUPERFICIE UTILISABLE (U)

LOCATAIRE	SUPERFICIE UTILISABLE	FACTEUR L/U	SUPERFICIE LOCATIVE DE BASE
4 Avocat	1616pi ²	1.12	1810pi ²
5 Fondation du rein	557.8pi ²	1.12	624.7pi ²
6 Local 1	964.4pi ²	1.12	1080.1pi ²
7 Local vacant	642.7pi ²	1.12	719.8pi ²
8 Notaire	2221.7pi ²	1.12	2488.3pi ²

PLAN DEUXIÈME ÉTAGE (2E)
ÉCHELLE : 3/32" = 1'-0"

ÉRIC PAINCHAUD, ARCHITECTE
 CHICOUTIMI
 110, rue Racine Est, bureau 222, 2e étage
 Chicoutimi (Québec) G7H 1R2
 Téléphone (418) 543-3419 - Télécopieur (418) 543-8182
 Courriel : epachic@eparchitede.com
 JONQUÈRE
 1602-A, rue Gay-Lussac
 Jonquière (Québec) G7S 3L1
 Téléphone (418) 548-3419 - Télécopieur (418) 548-8180
 Courriel : epa@eparchitede.com
 Sans frais: 1-800-360-3419

Nom du projet CALCUL DE SUPERFICIES (BOMA) AU 23 RACINE EST, CHICOUTIMI		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 40px; margin: 0 auto;">2</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: 40px; margin: 0 auto;">2</div>
Nom du client LES IMMEUBLES MURDOCK		
Titre du dessin PLAN CLÉ SECTEUR DU 2 ^e ÉTAGE		
Conçu par P.-L. NAUD	Vérifié par EPA	Date AOÛT 2011
Échelle INDIQUÉ		Dossier 3723-11

RÉVISION 1